

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input checked="" type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
		EDUCACIONAL	PRE-ESCOLAR	BASICO
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/>	otros (especificar)			

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	CÓMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO	0	0	0
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	414,54	133,99	548,53
S. EDIFICADA TOTAL	414,54	133,99	548,53
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	28398,36 m2 (NETO)		

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	3,5	0,49	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	0,8	0,32
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES			DENSIDAD		
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	38,00 m	3,65 m	ADOSAMIENTO	OGUC	
RASANTES	OGUC	OGUC	ANTEJARDIN		
DISTANCIAMIENTOS	OGUC	OGUC			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	3	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	3
-----------------------------	---	---------------------------	---

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO							
<input type="checkbox"/>	D.F.L-N°2 de 1955	<input type="checkbox"/>	Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/>	Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/>	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/>	Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/>	OTROS (especificar)

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC									
<input type="checkbox"/>	Art. 121	<input type="checkbox"/>	Art.122	<input type="checkbox"/>	Art.123	<input type="checkbox"/>	Art.124	<input type="checkbox"/>	Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input checked="" type="checkbox"/>	TODO	<input type="checkbox"/>	PARTE	<input type="checkbox"/>	NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	Res. N°	Fecha

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS		OFICINAS	
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR)	1 JARDÍN INFANTIL		

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACIÓN	m2
		B-3 \$ 168.197	548,53
PRESUPUESTO		\$ 92.261.100	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	(-)	\$ -----	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5%	%	\$ 1.383.917 - 30% REVISOR INDEPENDIENTE	
		(+) -----	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$ -----
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$ -----
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$ -----
TOTAL A PAGAR	\$ 968.742		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 27.505.330	FECHA	07 AGO 2012.
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

- SE ADJUNTA ORD N° 2831/12 DEL 12.07.12 DEL CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES, DONDE SEÑALA QUE ESTE PROYECTO NO DEBE SER INGRESADO A DICHO CONSEJO PARA SU REVISIÓN.
- SE ADJUNTA ORD N° 2896/12 DEL 17.07.12 DE LA SEREMI METROPOLITANA DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES DONDE SE AUTORIZA EL PROYECTO, DE ACUERDO AL ART. 60° DE LA LGUC
- EL PRESENTE PERMISO APRUEBA UNA AMPLIACIÓN DE 548,53 M2 EN 1 PISO PARA EL DESTINO JARDÍN INFANTIL, DANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 15.203,99 M2 PARA EL COLEGIO ACADEMIA DE HUMANIDADES

PAGADO

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA TIMBRE